

.....

.....

Zápis ze schůze Kontrolního výboru

Datum:

Přítomni:

Program: Kontroly usnesení Zastupitelstva města Hrochův Týnec

Body projednáváné na zasedání Kontrolního výboru

Kontrola usnesení Zastupitelstva města č. 007/2022 ze dne 10. 11. 2022

2.	Akce města Hrochův Týnec	
c	Zařazení akce "Přístavba 2 oddělení a stavební úpravy MS Hrochův Týnec, Sídliště č. p. 337" mezi akce města Hrochův Týnec, na které bude podána žádost o dotaci v případě vypsání vhodného dotačního titulu	V řešení Čeká se na vypsání vhodného DT.

4.	Organizační záležitosti	
g	Převod finanční částky ve výši 360 217,59 Kč z účtu č. 6001921319/0800 na účet 1141631329/0800. Částka byla použita na úhradu akumulátorového vyprošťovacího zařízení JSDH Hrochův Týnec	V řešení, čeká se až bude požadovaná částka

Kontrola usnesení Zastupitelstva města č. 008/2022 ze dne 15. 12. 2022

3.	Nemovitosti města	
a	Prodej nemovitosti č. p. 444, ul. Nádražní Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje prodej nemovitosti dle Záměru města Hrochův Týnec č. 002/2022 za cenu 2 000 000 Kč.	V řešení
b	Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje prodej nemovitosti dle Záměru města Hrochův Týnec č. 003/2022 za cenu 1 593 579 Kč.	V řešení
g	Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis smlouvy o pronájmu na část p.p.č. 1770/1, k. ú. Hrochův Týnec, o výměře 360 m ² , se společností I Hrochův Týnec. Cena pronájmu je 10 Kč/m ² /měsíc	V řešení

Kontrola usnesení Zastupitelstva města č. 001/2023 ze dne 20. února 2023

2.	Akce města Hrochův Týnec	
a	Výměna oken u Základní školy B Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis smlouvy o dílo s firmou OKNA HM s.r.o. na akci "Výměna oken u Základní školy B".	Splněno
c	Fotovoltaická elektrárna Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání projektu na zřízení fotovoltaické elektrárny s bateriovým uložištěm na nemovitosti Smetanova 25, Hrochův Týnec. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci na spolufinancování zřízení fotovoltaické elektrárny s bateriovým uložištěm na nemovitosti Smetanova 25, Hrochův Týnec.	Splněno
e	Chodníky v ulici Riegrova Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zrušení usnesení č. 002/2022/02/c. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vypsání poptávkového řízení na akci "Chodníky ul. Riegrova podél silnice III/358 21, Hrochův Týnec". Výběrové řízení bude vypsáno po vydání stavebního povolení na stavbu.	V řešení
f	Komunikace na Hrochově Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje změnu projektu „Rekonstrukce MK Na Hrochově“ v provedení bez obytné zóny	splněno
g	Dodavatel energií – poptávkové řízení Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vypsání poptávkového řízení na dodavatele energií pro město Hrochův Týnec a příspěvkové organizace. Uzavřené smlouvy na dodávku energií budou na dobu 1 roku. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec pověřuje Výbor pro výběrové řízení vyhodnocením poptávkového řízení a starostu města k podpisu smlouvy o dodávce energií.	splněno
j	Místní energetická koncepce Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podání žádosti o dotaci na zpracování Místní energetické koncepce města Hrochův Týnec do výzvy Efekt 3/2023, Program Efekt III OSA 4.	splněno

3.	Nemovitosti města	
c	Věcné břemeno – elektrická přípojka k jezu Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p. p. č. 259/2, 266/1, 1703, vše k. ú. Hrochův Týnec. Věcné břemeno bude zřízeno z důvodu umístění přívodního elektrického kabelu k jezu na Novohradce.	V řešení
e	Smlouva o budoucí smlouvě – statek u zámku Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2002539 mezi Městem Hrochův Týnec a ČEZ Distribuce, a.s., č. smlouvy CEZd_SoBS VB 63644/IZ-12-2002539/CR Hrochův T., Smetanova, st.27/4 - přel. nn.	splněno

Kontrola usnesení Zastupitelstva města č. č. 002/2023 ze dne 17. 4. 2023

2.	Akce města Hrochův Týnec	
a	Základní škola Hrochův Týnec – budova B Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání vypracování studie na akci "Rekonstrukce Základní školy Hrochův Týnec – budova B"	splněno
b	Multifunkční hřiště u ZŠ Hrochův Týnec – Kabina Zastupitelstvo města Hrochův Týnec bere na vědomí, že žádost o dotaci na akci "Modernizace víceúčelového hřiště v Hrochově Týnci", která byla podána do dotačního titulu NSA v rámci programu Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021, Výzva č. 8/2021, byla schválena k financování. Výše dotace je 800 000 Kč. Aktualizovaný rozpočet po výběrovém řízení na akci je 1 559 883,60 Kč vč. DPH. Realizační firma - Ing. Jiří Hustých - J.I.H. Plánovaný termín realizace je 06–08/2023. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis smlouvy o dílo s výše uvedeným dodavatelem Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje úhradu spolufinancování žadatele takto: 500 000 Kč z rozpočtu města pro rok 2023 300 000 Kč převodem z Fondu rozvoje majetku Základní školy Hrochův Týnec	splněno
c	Výměna oken – Nádražní 10, Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje provedení výměny 2 ks oken u objektu stávající masny na adrese Nádražní 10, Hrochův Týnec. Okno do Nádražní ulice bude připraveno pro umístění klimatizace. Hodnota díla je 50 694 Kč vč. DPH.	splněno
d	Kanalizace – Smetanova ulice, Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení na odkanalizování pravé části Smetanovy ulice na výjezdu z Hrochova Týnce.	splněno
e	Výměna oken – Nádražní 262, Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání výměny oken u 18 bytů (3 patra) u nemovitosti Nádražní 262, Hrochův Týnec. Realizační firma – FinalPro LK s.r.o., Náměstí 109, 538 62 Hrochův Týnec, IČ 03688933, celková cena je 1 054 607,4 Kč vč. DPH. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání výměny zadních dveří u nemovitosti Nádražní 262, Hrochův Týnec za cenu 95 556,09 Kč vč. DPH. Realizační firma – FinalPro LK s.r.o., Náměstí 109, 538 62 Hrochův Týnec, IČ 03688933.	splněno
f	Oprava balkonu u zámku Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání opravy klempířských prvků u západní lodžie zámku v Hrochově Týnci. Realizační firma – Unistav Chrast s.r.o., DIČ CZ25266853, celková cena je 278 262,48 Kč vč. DPH.	splněno
g	Škola v zámecké zahradě Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zadání vypracování nutné dokumentace pro zadání demolice školy v zámecké zahradě (st. p. č. 290 a st. p. č. 754, obě k. ú. Hrochův Týnec).	V řešení
h	Instalace FVE Zastupitelstvo města Hrochův Týnec bere na vědomí zadání studie proveditelnosti na instalaci střešní FVE s hybridním systémem akumulace pro 7 objektů v majetku města Hrochův Týnec.	Splněno

3.	Nemovitosti města	
a	<p>Převod pozemků – SÚS Pardubického kraje</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje bezúplatný převod následujících pozemků, které jsou v majetku města Hrochův Týnec, do vlastnictví Pardubického kraje (všechny pozemky jsou v obci a k.ú. Hrochův Týnec):</p> <p>p. p. č. 1680/2, orná půda, výměra 8 m²</p> <p>p. p. č. 1961/2, ostatní plocha – ostatní komunikace, výměra 9 m² (pozemky jsou zastavěny tělesem silnice č. 11/355) a podíl I/16 na pozemku p. č. 1918, ostatní plocha – silnice, výměra 126 m² (pozemek je zastavěn tělesem silnice 111/322 46).</p>	V řešení
b	<p>Zrušení předkupního práva</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje zrušení usnesení zastupitelstva města Hrochův Týnec č. 008/2022/003/a.</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vyhlášení adresného záměru města Hrochův Týnec č. 001/2023 na prodej pozemku, zastavěná plocha a nádvoří, na st. p. č. 205/3, k. ú. Hrochův Týnec, včetně stavebního objektu č.p. 444, celková výměra je 419 m²</p>	V řešení
c	<p>Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - p. p. č. 635, k. ú. Stíčany</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřené mezi městem Hrochův Týnec a obcí Bořice. Pozemek zatížený služebností je p. p. č. 635, k. ú. Hrochův Týnec.</p>	splněno
d	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007945/VB39 Hrochův Týnec, Riegrova – rek – NN</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007945NB39 Hrochův Týnec, Riegrova - rek. NN. Smlouva bude uzavřena mezi městem Hrochův Týnec a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín.</p>	splněno
e	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE -12-2007945/VB41, Hrochův Týnec, Riegrova - rek. NN</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007945NB41 Hrochův Týnec, Riegrova - rek. NN. Smlouva bude uzavřena mezi Luknišem Pavolem, Luknišovou Danou, městem Hrochův Týnec a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.</p>	splněno
f	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007945/VB42, Hrochův Týnec, Riegrova rek. NN</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-2007945NB42 Hrochův Týnec, Riegrova - rek. NN. Smlouva bude uzavřena mezi Tvrdíkovou Ludmilou, Vrabcovou Kateřinou, městem Hrochův Týnec a ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.</p>	splněno
g	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene – rekonstrukce veřejného osvětlení, ulice Čechova, Hrochův Týnec</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene, číslo smlouvy 7DHM2300, stavební akce Rekonstrukce veřejného osvětlení, ul. Čechova, Hrochův Týnec.</p>	splněno
h	<p>Prodej bytové jednotky Riegrova 231/1, Hrochův Týnec</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vyhlášení Záměru města Hrochův Týnec č. 002/2023 na prodej bytové jednotky – bytu 23 1/1, včetně podílu 5 392/29 755 na společných částech domu a pozemku, nemovitost je na adrese Riegrova 231. Minimální prodejní cena je 1 650 000 Kč. Prodej obálkovou metodou.</p>	splněno
i	<p>Prodej bytové jednotky Riegrova 231/2, Hrochův Týnec</p> <p>Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vyhlášení Záměru města Hrochův Týnec č. 003/2023 na prodej bytové jednotky – bytu 23 1/2, včetně podílu 4 874/29 755 na společných částech domu a pozemku, nemovitost je na adrese Riegrova 231. Na nemovitosti je nájemní smlouva uzavřená do 31. 12. 2023. Minimální prodejní cena je 1 350 000 Kč. Prodej obálkovou metodou.</p>	splněno

j	Prodej bytové jednotky Riegrova 231/3, Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vyhlášení Záměru města Hrochův Týnec č. 004/2023 na prodej bytové jednotky – bytu 23 1/3, včetně podílu 3 228/29 755 na společných částech domu a pozemku, nemovitost je na adrese Riegrova 231. Na nemovitosti je nájemní smlouva uzavřená do 31. 12. 2023. Minimální prodejní cena je 900 000 Kč. Prodej obálkovou metodou.	splněno
k	Prodej bytové jednotky Riegrova 9/1, Hrochův Týnec Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje vyhlášení Záměru města Hrochův Týnec č. 005/2023 na prodej bytové jednotky – bytu 9/I, včetně podílu 4 139/10 000 na společných částech domu a pozemku, nemovitost je na adrese Riegrova 9. Na nemovitosti je nájemní smlouva uzavřená do 31. 12. 2023. Minimální prodejní cena je 1 150 000 Kč. Prodej obálkovou metodou.	V řešení

4.	Organizační záležitosti	
a	Žádost o finanční dotaci z rozpočtu města – Péče o duševní zdraví, z. s. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec neschvaluje poskytnutí dotace organizaci Péče o duševní zdraví, z. s., Pardubice.	Splněno
b	Žádost o podporu – Domov pro seniory Zastupitelstvo města Hrochův Týnec neschvaluje poskytnutí dotace organizaci Domov pro seniory', Heřmanův Městec.	Splněno
c	Žádost o dotaci, dar nebo finanční výpomoc z důvodu spoluúčasti na pokrytí provozních nákladů – Linka bezpečí, z. s. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec neschvaluje poskytnutí dotace organizaci Linka bezpečí, z. s.	Splněno
d	Žádost o byt Zastupitelstvo města Hrochův Týnec neschvaluje přidělení bytu na adrese Nádražní 262, Hrochův Týnec.	Splněno
e	Dohoda o vymezení spádové školy a předškolního zařízení Zastupitelstvo města Hrochův Týnec neschvaluje uzavření dohody s obcí Bořice o vymezení spádové školy povinné školní docházky dětí a vymezení spádové oblasti mateřské školy předškolní docházky dětí, které mají trvalé bydliště v Bořicích.	Splněno
f	Lesní hospodářství s.r.o. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec bere na vědomí ukončení činnosti ve funkci jednatele za město Hrochův Týnec ve společnosti Lesní hospodářství s.r.o. pana Josefa Sládka. Funkce bude ukončena k datu konání valné hromady Lesního hospodářství s.r.o. v roce 2023. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec děkuje p. Josefu Sládkovi za mnohaleté zastupování města Hrochův Týnec v Lesním hospodářství s.r.o. Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje jako zástupce města Hrochův Týnec (jednatel) ve společnosti Lesní hospodářství s.r.o. pana Petra Schejbala. Nástup do funkce ukončena k datu konání valné hromady Lesního hospodářství s.r.o. v roce 2023.	Splněno
g	Pověření o doručování písemností Zastupitelstvo města Hrochův Týnec pověřuje p. Petra Bláhu) a p. Petra Veselého (jako doručovatele písemností města Hrochova Týnce občanům s pobytem na katastrech města Hrochova Týnce.	Splněno
h	Schválení oddávajících Zastupitelstvo města Hrochův Týnec schvaluje oddávající pro volební období 2022–2026 p. Aleše Vaška a p. Petra Schejbala.	Splněno