



**MĚSTO HROCHŮV TÝNEC**  
Smetanova 25  
538 62 Hrochův Týnec

## **Záměr města 001 /2023**

### **Prodej pozemku ve vlastnictví města Hrochův Týnec konkrétnímu žadateli**

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje město Hrochův Týnec záměr města prodat následující nemovitost ve vlastnictví města:

Pozemek parcelní číslo: st. 205/3  
Výměra: 419 m<sup>2</sup>  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Katastrální území: Hrochův Týnec, obec Hrochův Týnec, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim na LV č. 10001

#### **Součástí je stavba**

Stavební objekt:  
Adresní místa: č.p. 444  
Ulice: Nádražní

a to konkrétnímu žadateli (dále jen „žadatel“) – společnosti **JSJM Invest s.r.o.**, IČ: 09376801, se sídlem **Nádražní 273, 534 01 Holice.**

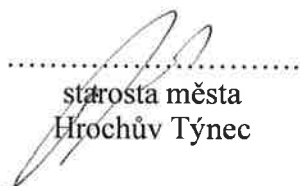


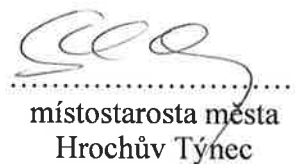
#### **Související informace:**

1. Důvodem prodeje předmětného pozemku konkrétnímu žadateli je návaznost této dispozice na zastupitelstvem schválené usnesení č. **004/2020/003/a z 9. 7. 2020**, kterým byl prodej pozemku (v té době jako části pozemku p. č. st. 205/1) žadateli již schválen, z důvodu prodlevy při oddělování prodávaného pozemku nebyla však dosud uzavřena kupní smlouva. Při existenci takovéto časové prodlevy mezi schválením prodeje a uzavřením kupní smlouvy je v souladu s výkladovou a metodickou praxí Ministerstva vnitra i soudní judikaturou třeba zopakovat proces prodeje, včetně zveřejnění záměru. Rovněž s ohledem na náklady vynaložené žadatelem je tento záměr publikován jako adresný, vyjadřující vůli města prodat předmětný pozemek právě tomuto konkrétnímu žadateli.

2. Bližší informace k tomuto záměru lze získat u místostarosty města Ing. Petra Schejbala, na tel. 731 189 785, nebo prostřednictvím e mailu: [podatelna@hrochuvtynec.cz](mailto:podatelna@hrochuvtynec.cz).

Zájemce podá písemnou nabídku na podatelnu Městského úřadu v Hrochově Týnci nejpozději 16. 6. 2023 do 10.00 hod.

  
.....  
starosta města  
Hrochův Týnec

  
.....  
místostarosta města  
Hrochův Týnec

Záměr města prodat předmětnou nemovitost byl řádně vyvěšen na elektronické úřední desce MěÚ Hrochův Týnec a na úřední desce MěÚ Hrochův Týnec.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: