

Smlouva o podmínkách spolupráce při přípravě a výstavbě vodárenské infrastruktury a o smlouvě budoucí kupní

uzavřená podle § 1746, odst. 2 a § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. město Hrochův Týnec

se sídlem Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec
zastoupená Mgr. Alešem Vaškem, starostou města
IČO: 00270156
DIČ: CZ00270156
(dále jen „investor“)

a

2. Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.

se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. B 957
zastoupená Ing. Pavlem Korečkem, prokuristou
IČO: 48171590
DIČ: CZ48171590
(dále jen „budoucí vlastník“)

a

3. Vodárenská společnost Chrudim, a.s.

se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. zn. C 2471
zastoupená Ing. Romanem Peškem, předsedou představenstva
IČO: 27484211
DIČ: CZ27484211
(dále jen „budoucí provozovatel“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy, za účelem vzájemné úpravy práv a povinností smluvních stran při přípravě a výstavbě vodárenské infrastruktury, dále stanovení podmínek provozování v budoucnu realizované vodárenské infrastruktury, jakož i závazek uzavřít v budoucnu smlouvu kupní, jejímž předmětem bude převod vodárenské infrastruktury.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vymezení rozsahu vzájemné spolupráce, práv a povinností mezi investorem, budoucím vlastníkem a budoucím provozovatelem při přípravě a výstavbě vodárenské infrastruktury v rámci stavební akce: **„Hrochův Týnec – kanalizace místních**

části Blížňovice a Blansko“ - stavební objekty „**SO 01 - Splašková kanalizace Blížňovice“** a „**SO 02 – Splašková kanalizace Blansko“** a při zajištění jejího budoucího provozování. Konkrétně se jedná o následující vodárenskou infrastrukturu a související nemovitosti a zařízení:

Stavební objekt „SO 01 - Splašková kanalizace Blížňovice“:

Gravitační kanalizace ze silnostěnného potrubí z PVC SN 12 o celkové délce cca 962,0 m

- Stoka A, DN300, délky cca 153,2 m
- Stoka B, DN250, délky cca 234,5 m
- Stoka B2, DN250, délky cca 102,7 m
- Stoka B4, DN300, délky cca 261,5 m
- Stoka B4-1, DN250, délky cca 50,3 m
- Stoka C0, DN250, délky cca 39,2 m včetně výustního objektu VO3
- Stoka C, DN250, délky cca 86,2 m
- Stoka C1, DN250, délky cca 23,8 m
- Stoka D, DN250, délky cca 10,6 m

Kanalizační výtlaky o celkové délce cca 259,1 m

- Výtlak V1, HDPE Ø90x5,4, délky cca 130,9 m
- Výtlak V2, HDPE Ø63x3,8 mm, délky cca 38,4 m
- Výtlak V3, HDPE Ø63x3,8 mm, délky cca 66,6 m
- Výtlak V4, HDPE Ø63x3,8 mm, délky cca 23,2 m

Čerpací stanice odpadních vod ČS1, ČS2, ČS3 a ČS4 včetně všech částí a veškerého příslušenství, zejména elektročástí (včetně přípojky), bezpečnostních přepadů a výustních objektů VO1 a VO2.

Čistírna odpadních vod včetně všech částí a veškerého příslušenství, zejména technologie ČOV, provozního objektu (budovy) ČOV, elektročástí (včetně přípojky), oplocení, výustního objektu, vodovodní přípojky a elektrické přípojky, zpevněných ploch a příjezdové komunikace.

Stavební objekt „SO 02 – Splašková kanalizace Blansko“:

Gravitační kanalizace ze silnostěnného potrubí z PVC SN 12 o celkové délce cca 541,3 m

- Stoka A, DN250, délky cca 306,4 m
- Stoka A1, DN250, délky cca 35,0 m
- Stoka A2, DN250, délky cca 21,0 m
- Stoka A0, DN300, délky cca 178,9 m včetně výustního objektu

Čerpací stanice odpadních vod včetně všech částí a veškerého příslušenství, zejména elektročástí (včetně přípojky).

Čistírna odpadních vod včetně všech částí a veškerého příslušenství, zejména technologie ČOV, provozního objektu (budovy) ČOV, elektročástí (včetně přípojky), oplocení, vodovodní přípojky, zpevněných plocha a příjezdové komunikace.

(dále jen „stavba“).

Situační výkresy stavby tvoří přílohu č. 1a a 1b této smlouvy.

2. Investor a budoucí vlastník se dále dohodli, že investor v budoucnu převede do vlastnictví budoucího vlastníka výše uvedenou stavbu za účelem zajištění její správy a řádného provozování, a to na základě kupní smlouvy uzavřené za podmínek uvedených dále v této smlouvě. Společně s převodem stavby investor převede do vlastnictví budoucího vlastníka

i vlastnictví k pozemkům, které budou tvořit areály čistíren odpadních vod v Blansku a v Blížňovicích, a k pozemkům pod nově vybudovanými příjezdovými komunikacemi k předmětným čistírnám odpadních vod (jedná se o části pozemkových parcel č. 1056 v kat. území Blansko u Hrochova Týnce a č. 1141 v kat. území Blížňovice, případně další dotčené pozemky dle skutečného stavu). Součástí budoucího převodu nebudou kanalizační přípojky.

3. Předpokládané pořizovací náklady výše uvedené stavby činí 37 mil. Kč bez DPH.

III.

Spolupráce v průběhu výstavby

1. Před zahájením stavby předá investor zástupci budoucího vlastníka/budoucího provozovatele jedno kompletní paré dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro stavební povolení, je-li v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, a kopii stavebního povolení s doložkou právní moci. V případě realizace vodovodních nebo kanalizačních přípojek předá ve stejném termínu kopii územního rozhodnutí, příp. územního souhlasu.
2. Investor se zavazuje oznámit budoucímu vlastníku a budoucímu provozovateli zahájení stavebních prací ve lhůtě minimálně 5 pracovních dnů předem a přizvat budoucího vlastníka a budoucího provozovatele k předání staveniště zhotoviteli stavby. Současně investor předá jméno a kontakt osoby pověřené výkonem technického dozoru.
3. Budoucí vlastník/budoucí provozovatel nejpozději při předání staveniště zhotoviteli oznámí investorovi jméno a kontakt pracovníka pověřeného výkonem odborného dohledu v průběhu výstavby. Investor se zavazuje umožnit pověřenému pracovníkovi dohled nad stavebními pracemi a bude respektovat jeho připomínky k provádění stavby. Dále mu umožní pořizovat zápisy do stavebního deníku.
4. Investor se dále zavazuje přizvat pověřeného pracovníka budoucího vlastníka/budoucího provozovatele na kontrolní dny stavby a vždy nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to konkrétně:
 - ke kontrole podsypů, obsypů a uložení propojení potrubí,
 - k tlakovým zkouškám potrubí (pro tlaková potrubí),
 - ke zkouškám vodotěsnosti (pro beztlaková potrubí a kanalizační šachty),
 - ke kontrole armatur,
 - k hutnícím zkouškám.

Investor bude rovněž zvat pověřeného pracovníka budoucího vlastníka/budoucího provozovatele ke všem dalším nezbytným zkouškám.

5. Investor v průběhu výstavby zajistí odstranění případných závad a nedostatků stavby vzniklých nedodržením stavebních a technologických postupů, právních předpisů a projektu stavby včetně připomínek dotčených orgánů a dalších zúčastněných subjektů.

6. Investor zajistí průběžné zaznamenávání výškopisného a polohopisného průběhu trasy budované stavby (před záhozem) a zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby včetně její vazby na okolní terén a přílehlou zástavbu.
7. Dojde-li v průběhu stavby ke změnám oproti schválené dokumentaci, musí být tyto předem odsouhlaseny investorem, budoucím vlastníkem/budoucím provozovatelem, a projektantem. Závažnější změny týkající se změny trasy, profilu, materiálu, a zvláště majetkových vztahů, budou řešeny na úrovni vodoprávního úřadu projednáním změny o povolení stavby. Změna materiálu oproti schválené dokumentaci bude prováděna pouze ve výjimečných případech. Změna stavby s dopadem do podmínek této smlouvy musí být odsouhlasena dodatkem k této smlouvě.
8. Budoucí vlastník se v průběhu výstavby zejména zavazuje:
- a) na základě oznámení investora o zahájení stavby provádět odborný dohled, který nenahrazuje stavební dozor, technický dozor nebo autorský dozor, a neprodleně uplatňovat u zhotovitele stavby, případně také u investora požadavky na odstranění zjištěných nedostatků; tyto činnosti mohou být zajištěny prostřednictvím budoucího provozovatele;
 - b) účastnit se kontrol správnosti a kvality prací uvedených v odst. 4 tohoto článku, ke kterým bude přizván, případně se účastnit kontrol správnosti a kvality dalších prací či kontrolních dnů, ke kterým bude přizván, pokud bude v jeho možnostech se ve sděleném termínu zúčastnit; tyto činnosti mohou být zajištěny prostřednictvím budoucího provozovatele;
 - c) uplatnit vůči investorovi a zhotoviteli své stanovisko, včetně určení vad a nedodělků. Budoucí vlastník má právo zastavit provádění prací v případě, že zjistí hrubé porušování technologie realizace stavby. Zastavení realizace provede zápisem ve stavebním deníku. Po odstranění závad udělí budoucí vlastník souhlas s pokračováním realizace zápisem ve stavebním deníku; tyto činnosti mohou být zajištěny prostřednictvím budoucího provozovatele;
 - d) respektovat ve svých stanoviscích k provádění stavby právní předpisy, příslušné technické normy, ustanovení smlouvy a řešení projektu stavby, včetně připomínek dotčených orgánů a dalších subjektů.
9. Budoucí provozovatel se v průběhu výstavby zejména zavazuje:
- a) na základě oznámení investora o zahájení stavby provádět odborný dohled, který nenahrazuje stavební dozor, technický dozor nebo autorský dozor, a neprodleně uplatňovat u zhotovitele stavby, případně také u investora požadavky na odstranění zjištěných nedostatků, vše za účelem kontroly funkčnosti a kvality stavby z pohledu podmínek budoucího provozování;
 - b) účastnit se kontrol správnosti a kvality prací uvedených v odst. 4 tohoto článku, ke kterým bude přizván, případně se účastnit kontrol správnosti a kvality dalších prací či kontrolních dnů, ke kterým bude přizván, pokud bude v jeho možnostech se ve sděleném termínu zúčastnit;
 - c) uplatnit vůči investorovi a zhotoviteli své stanovisko, včetně určení vad a nedodělků. Budoucí provozovatel má právo zastavit provádění prací v případě, že zjistí hrubé porušování technologie realizace stavby. Zastavení realizace provede zápisem ve stavebním deníku. Po odstranění závad udělí budoucí provozovatel souhlas s pokračováním realizace zápisem ve stavebním deníku;

- d) respektovat ve svých stanoviscích k provádění stavby právní předpisy, příslušné technické normy, ustanovení smlouvy a řešení projektu stavby, včetně připomínek dotčených orgánů a dalších subjektů.

IV.

Převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem, kolaudace stavby

1. Po dokončení stavby nebo její samostatné části vyzve investor v co nejkratší době, nejméně však 10 pracovních dnů před stanoveným datem převzetí stavby, zástupce budoucího vlastníka a budoucího provozovatele k závěrečné technické prohlídce stavby, která se uskuteční před samotným převzetím stavby od zhotovitele. Závěrečné technické prohlídky se zúčastní zhotovitel, budoucí vlastník/budoucí provozovatel a investor, který připraví:
 - návrh protokolu o závěrečné technické prohlídce stavby (technická data nové kanalizace, čistíren odpadních vod i čerpacích stanic odpadních vod, kontakt na zhotovitele, záruční lhůty a další údaje),
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních vč. zakreslení vývodů vytyčovacího vodiče,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby a mapy povrchové situace včetně zaměření křížení cizích podzemních inženýrských sítí,
 - kamerové prohlídky stavby,
 - evidenční listy šachet,
 - protokoly o provedených zkouškách (tlaková zkouška, zkouška vodotěsnosti, hutnicí zkoušky, individuální a komplexní zkouška),
 - protokoly o svařování potrubí na trase,
 - protokol o ovladatelnosti armatur a funkčnosti identifikačního vodiče,
 - protokol o určení vnějších vlivů,
 - výchozí revize elektro a hromosvodů,
 - výchozí revize elektropřípojek,
 - osvědčení TIČR k vyhrazeným elektrickým zařízením třídy I.
 - dokumentaci ke strojnímu zařízení, včetně ověření bezpečnosti,
 - protokol o kusové zkoušce/ověření rozvaděčů,
 - technické listy, prohlášení o shodě, provozní předpisy, návody k obsluze, záruční listy apod.
2. Závěrečná prohlídka stavby dále předchází vydání kolaudačního souhlasu. Budou-li ze strany investora splněny veškeré podmínky dle této smlouvy, vydají budoucí vlastník/budoucí provozovatel investorovi souhlasné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí, a to zápisem do protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky.
3. V případě, kdy budoucí vlastník/budoucí provozovatel odmítne vydat souhlasné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí pro nesplnění podmínek této smlouvy, oznámí tuto skutečnost investorovi zápisem do protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky a současně uvede důvody neudělení souhlasného stanoviska, včetně údajů o požadovaném způsobu nápravy, případně tyto skutečnosti sdělí investorovi bezodkladně po konání závěrečné prohlídky stavby. Nevydáním souhlasného stanoviska pro neplnění této smlouvy nemůže budoucímu vlastníkovi ani budoucímu provozovateli vzniknout povinnost k náhradě jakékoliv újmy vzniklé investorovi.

4. Bez vydání kolaudačního souhlasu nebude nově vybudovaná kanalizace zprovozněna.
5. Investor se zavazuje nepřevzít od zhotovitele stavbu, pokud tato bude vykazovat závady a nedodělky a dokud zhotovitel nepředloží předepsané doklady stanovené právním předpisy a příslušnými normami, kterými je prokazována jakost stavby.
6. V návaznosti na technickou prohlídku stavby a převzetí stavby od zhotovitele se investor zavazuje zpracovat a podat příslušnému úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, popř. oznámení o užívání stavby nebo žádosti o povolení k předčasnému užívání stavby.

V.

Zahájení provozování stavby

1. Provozování předmětné stavby bude budoucím vlastníkem zahájeno nejdříve až po uzavření kupní smlouvy mezi investorem a budoucím vlastníkem, případně jiné smlouvy, na jejímž základě převezme budoucí vlastník stavbu do svého užívání, a to za podmínek uvedených v čl. VII. této smlouvy.
2. Investor bere na vědomí, že stavbu bude na základě pověření budoucího vlastníka provozovat budoucí provozovatel. Budoucí provozovatel je mimo jiné pověřen k tomu, aby uzavíral smlouvy o odvádění odpadních vod s odběrateli za úplatu, nejdříve však poté, co bude stavba ve vlastnictví, případně v užívání budoucího vlastníka.

VI.

Závazek zřídit věcná břemena

1. Investor se zavazuje v průběhu realizace stavby, nejpozději bezodkladně po dokončení stavby, na své náklady zajistit zřízení věcných břemen (služebností inženýrské sítě) se třetími osobami, které vlastní pozemky, na/ve kterých je vybudována stavba vodárenské infrastruktury. Služebnost musí být zřízena k tíži dotčeného pozemku (jako služebné věci) a ve prospěch stavby vodárenské infrastruktury (jako panující věci), tj. stavby nezapsané v katastru nemovitostí. Pokud obsah listiny neodpovídá vzoru poskytnutému budoucím vlastníkem, je povinností investora rozsah práv a povinností předem projednat s budoucím vlastníkem.
2. Rozsah a bližší podmínky zřízení věcných břemen jsou specifikovány v pravidlech budoucího vlastníka pro odkup, pronájem a spolupráci při výstavbě vodárenské infrastruktury (dostupné na webu: www.vakcr.cz/dokumenty v sekci pravidla).
3. Investor bere na vědomí, že v případě, kdy nezřídí věcná břemena (služebnosti inženýrské sítě) do 30 dnů od dokončení stavby, budoucí vlastník ani budoucí provozovatel nejsou povinni převzít stavbu do vlastnictví/užívání a zajistit její provozování a jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit.

VII.

Uzavření kupní smlouvy

1. Investor a budoucí vlastník se zavazují v budoucnu uzavřít kupní smlouvu ohledně převodu stavby uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy a pozemků pod areály čistíren odpadních vod a pod příjezdovými komunikacemi k čistírnám odpadních vod uvedených v čl. II. odst. 2. této smlouvy, a to po splnění následujících podmínek:
 - vydání kolaudačního souhlasu nebo nabytí právní moci rozhodnutí o užívání či jiného dokladu, na základě, kterého bude možné řádně užívat stavbu uvedenou v čl. II. odst. 1. této smlouvy;
 - zřízení věcných břemen (služebností) k pozemkům, ve/na kterých je předmětná stavba vybudována v souladu s čl. VI. této smlouvy;
 - oddělení částí pozemků pod areálem čistíren odpadních vod a pod příjezdovými komunikacemi k čistírnám odpadních vod uvedených v čl. II. odst. 2. této smlouvy,
 - před předáním musí být provedena fyzická prohlídka stavby zástupcem odpovědného pracovníka budoucího provozovatele (není nutné, pokud byla provedena závěrečná technická prohlídka stavby bez zjištěných závad a nedodělků);
 - předložení všech dokladů pro uzavření kupní smlouvy, jejichž výčet je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Výzvu k uzavření kupní smlouvy po splnění výše uvedených podmínek učiní kterákoliv smluvní strana kupní smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 60 dnů od doručení výzvy a předložení všech dokladů pro uzavření kupní smlouvy, jejichž výčet je uveden v příloze této smlouvy.
3. Po doložení dokladů pro uzavření kupní smlouvy předloží budoucí vlastník nejpozději do 30 dnů investorovi návrh kupní smlouvy. Investor se zavazuje do 30 dnů od doručení návrhu budoucímu vlastníkovu sdělit, zda návrh akceptuje, případně sdělit své připomínky.
4. Převod stavby do vlastnictví budoucího vlastníka proběhne v souladu s pravidly odkupu a pronájmu vodárenské infrastruktury (dostupné na webu: www.vakcr.cz/dokumenty v sekci pravidla). Při převodu pozemků pod areály čistíren odpadních vod a pod příjezdovými komunikacemi k čistírnám odpadních vod uvedených v čl. II. odst. 2. této smlouvy bude postupováno stejným způsobem. Kupní cena za uvedené pozemky bude stanovena ve výši v daném místě a čase obvyklé.
5. Pokud by stavba byla z části nebo zcela financována ze státní, evropské či jiné dotace a dle podmínek poskytovatele dotace nebude investor oprávněn po stanovenou dobu převést stavbu do vlastnictví třetí osoby, resp. investorovi nebude udělen souhlas s převodem stavby do vlastnictví budoucího vlastníka, zavazují se smluvní strany zajistit provozování stavby na základě smlouvy o nájmu a provozování v souladu s platnými pravidly odkupu a pronájmu vodárenské infrastruktury (vše za předpokladu, že poskytovatel dotace umožní nájem stavby). Kupní smlouva bude uzavřena po uplynutí doby, po kterou nebude možné realizovat převod do vlastnictví budoucího vlastníka.

VIII.

Další ujednání, odstoupení od smlouvy

1. V případě, že bude nutno před dokončením stavby z důvodů naléhavých a důležitých pro odkanalizování obyvatelstva stavbu na základě příslušného rozhodnutí vodoprávního úřadu provozovat, bude tato situace řešena samostatnou smlouvou, ve které budou uvedena vzájemná práva a povinnosti smluvních stran pro tento případ předčasného užívání neřešeného stavebním povolením.
2. Budou-li současně se stavbou připravovány a realizovány i vodovodní a kanalizační přípojky, práva a povinnosti smluvních stran v období přípravy a realizace stavby se přiměřeně použijí i pro přípravu a realizaci vodovodních a kanalizačních přípojek. Kanalizační přípojky po jejich dokončení nebudou předmětem převodu, nájmu a ani předmětem provozování stavby.
3. Za odstranění závad stavby zjištěných v záruční době odpovídá investor. Investor se zavazuje, že zajistí odstranění zjištěné závady nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení. Nezajistí-li investor ve stanoveném termínu odstranění závady, má budoucí vlastník, resp. budoucí provozovatel právo zajistit odstranění závady vlastními silami, kdy náklady spojené s tímto opatřením uhradí investor, a to do 15 dnů od obdržení vyúčtování nákladů spojených s odstraněním závad. V případech, které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu stavby, odstraní závadu budoucí provozovatel bez zbytečného odkladu, a to rovněž na náklady investora.
4. Pro případ, že v okamžiku převedení řešené stavby do vlastnictví budoucího vlastníka, nebude zcela dokončen finální povrch pozemní komunikace, a z tohoto důvodu bude hrozit, že dojde k poškození stavby, se investor zavazuje na své náklady zajistit, aby byly objekty na kanalizační stoce (šachty) náležitě ochráněny před poškozením (např. umístěním betonových skruží apod.). Dále se investor zavazuje v plné výši nahradit případné vzniklé škody na stavbě vzniklé do dokončení finálního povrchu pozemní komunikace a písemného odsouhlasení stavu stavby budoucím vlastníkem (budoucím provozovatelem). Uvedený závazek pozbyde platnosti po dokončení finálního povrchu pozemní komunikace a písemném odsouhlasení stavu stavby budoucím vlastníkem (budoucím provozovatelem). O termínu dokončení pozemní komunikace investor budoucího vlastníka (budoucího provozovatele) informuje minimálně 3 pracovní dny předem.
5. Investor se zavazuje neprodleně informovat ostatní smluvní strany o všech zásadních skutečnostech, které mohou v průběhu zpracování projektové dokumentace stavby, popřípadě její realizace ovlivnit předmět plnění nebo vzájemné závazky smluvních stran dle této smlouvy. Zejména se bude jednat o změnu rozsahu, dimenzí nebo počtu přípojek.
6. V případech, kdy investor podá ostatním smluvním stranám informaci o změně, se smluvní strany zavazují vyvinout maximální úsilí k uzavření nové smlouvy či dodatku k této smlouvě, nedohodnou-li se jinak. V případě, že investor nesplní informační povinnost uvedenou v předchozím odstavci, mohou ostatní smluvní strany od této smlouvy odstoupit.

7. Investor je dále oprávněn od této smlouvy zcela nebo částečně odstoupit, pokud nebude možné realizovat stavbu uvedenou v čl. II. odst. 1. této smlouvy a/nebo ji nebude možné provozovat z technických důvodů, z důvodů vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či rozhodnutí orgánů veřejné správy.
8. Všechny smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě, že i přes předchozí písemné upozornění dochází k porušování povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo v dalších případech ve smlouvě uvedených.
9. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení ostatním smluvním stranám. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, budoucí vlastník, resp. budoucí provozovatel si vyhrazují právo nepřevzít do svého vlastnictví či provozování předmětnou stavbu, případně nevydat souhlas s jejím užíváním a provozováním.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
2. Pokud by nedošlo k zahájení stavby nejpozději ve lhůtě do 4 let od uzavření této smlouvy, tato smlouva bez dalšího zaniká.
3. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu si navzájem oznámit změnu všech rozhodných údajů a skutečností, které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy či její trvání.
4. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných číslovaných dodatků na základě dohody všech smluvních stran.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou a vyplývající z předmětu plnění podle této smlouvy se řídí především občanským zákoníkem a zákonem o vodovodech a kanalizacích. V případě, že v době platnosti této smlouvy dojde ke změně právních předpisů, ze kterých tato smlouva vychází, řídí se vztahy mezi smluvními stranami od doby účinnosti změny platnými právními předpisy.
7. Pokud na základě této dohody dochází ke zpracování osobních údajů, VAK Chrudim odkazuje na zásady zpracování osobních údajů, kterými se řídí. Zásady jsou umístěny na webu společnosti www.vakcr.cz v sekci dokumenty společnosti.
8. Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně pročetly a že byla uzavřena podle jejich pravé vůle a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Doložka:

Smluvní strany potvrzují, že ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání, když uzavření této smlouvy bylo projednáno a odsouhlaseno Zastupitelstvem města Hrochův Týnec dne, usnesením č.

Přílohy:

- PŘÍLOHA Č. 1a – Situační výkres zamýšlené stavby vodárenské infrastruktury – Blansko
- PŘÍLOHA Č. 1b – Situační výkres zamýšlené stavby vodárenské infrastruktury - Blížňovice
- PŘÍLOHA Č. 2 – Seznam dokladů pro uzavření kupní smlouvy

V Hrochově Týnci dne

V Chrudimi dne

.....
investor

.....
budoucí vlastník

V Chrudimi dne

.....
budoucí provozovatel