

Město Hrochův Týnec, IČ 00270156, DIČ CZ00270156
se sídlem: Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec
zastupuje: Ing. Petr Schejbal - starosta
bankovní spojení: 1141631329/0800
e-mail: starosta@hrochuvtynec.cz

(dále jen „**Povinná**“)

a

Vašková Eva, r.č. 615205/0157
bytem: Skalice 9, 538 62 Hrochův Týnec

(dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupená na základě jí udělené plné moci:

společností **SIGNALBAU a.s.**, IČ: 25840819, DIČ CZ25840819, se sídlem Moštěnská 60/4a,
750 02 Přerov III. – Lověšice

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2166

zastoupená na základě jí udělené plné moci:

společností **Servis VB s.r.o.**, IČ 28811429, DIČ CZ28811429, se sídlem Lukavička 181, 538 21
Lukavice, jejímž jménem jedná jednatelka Marcela Jirásková

(dále jen „**Investor**“)

(všichni společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ č. IE-12-2005994/VB/1 Skalice, rekonstrukce NN a TS, NN

podle ustanovení § 1257 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je vlastníkem:
pozemku parcelní číslo **746/1**, v k.ú. **Blansko u Hrochova Týnce** a obci **Hrochův Týnec**,
zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro
Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim. (dále jen „**Dotčená nemovitost**“)
2. Smluvní strany konstatují, že Investor vybuďoval na Dotčené nemovitosti stavbu inženýrské sítě –

zemní kabelové vedení nn - HDV (dále jen „**Inženýrská síť**“), která slouží k připojení odběrného místa na pozemku budoucí oprávněné parc.č. **st. 44** , v k.ú. **Blansko u Hrochova Týnce** a obci **Hrochův Týnec**, (dále jen „**Panující pozemek**“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Panujících pozemků věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku, 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat a udržovat Inženýrskou síť na Dotčené nemovitosti a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **98-506/2018** potvrzený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim dne 10.08.2018 pod č. PGP-1189/2018-603. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: **jeden tisíc korun českých**) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná je oprávněna vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle této smlouvy do katastru nemovitostí a **po obdržení objednávky vystavené Oprávněnou**. Za datum zdanitelného plnění je považován den právních účinků vkladu, tj. datum podání návrhu na vklad do KN. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - o **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – např. IV-12-xxxxxxx/ a
 - o **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu dle odstavce 2.

Článek IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Investorem. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Investor.
3. Povinná a Oprávněná tímto zmocňují Investora, aby za ně podepsal a podal návrh na vklad a aby je zastupoval ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje.
3. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
4. ČEZ Distribuce, a. s. má za to, že její přítomnost jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží každá smluvní strana a jeden stejnopis bude použit pro podání návrhu na vklad k místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
6. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti schválilo usnesením Zastupitelstvo města Hrochův Týnec, č.j. ze dne
7. Součástí této smlouvy je její:
Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Povinná

Oprávněná

Hrochův Týnec dne:

Skalice dne:

Město Hrochův Týnec
Ing. Petr Schejbal - starosta

Vašková Eva

Investor

Lukavice dne: 27-08-2018

Servis VB s.r.o.

Lukavička 181

538 21 Lukavice

IČ: 288 11 429, DIČ: CZ28811429



ČEZ Distribuce, a. s.

Zmocněný zástupce: Servis VB s.r.o.,

Marcela Jirásková - jednatelka