

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

dárce a povinný: Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č. ú.: 78-9025640267/0100, v.s. 396519
účet veden u Komerční banky, a.s.

a

obdarovaný a oprávněný: město Hrochův Týnec, IČ: 00 27 01 56
se sídlem Smetanova 25, Hrochův Týnec, PSČ 538 62
zastoupený starostou Ing. Petrem Schejbalem
č. ú.: , v.s.
účet veden u

tuto

darovací smlouvu a smlouvu o zřízení osobní služebnosti inženýrské sítě

podle ust. § 2055 a násl. a podle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako p. p. č. 1015/1 ostatní plocha - silnice v obci Hrochův Týnec a katastrálním území Hrochův Týnec. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 491 pro katastrální území Hrochův Týnec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Geometrickým plánem č. 860-44/2018 pro katastrální území Hrochův Týnec byl z pozemku označeného jako p. p. č. 1015/1 ostatní plocha – silnice oddělen pozemek nově označený jako p. p. č. 1015/12 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 63 m². Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Nemovitá věc, která je předmětem darování ve smyslu této smlouvy, je pozemek nově označený jako **p. p. č. 1015/12** ostatní plocha – ostatní komunikace v obci Hrochův Týnec a katastrálním území **Hrochův Týnec**, a to se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jejích součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem **1.403 Kč** (slovy: jedentisícčtyřistatří korun českých).

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Důvod darování: převáděný pozemek je využíván jako předpolí lávky pro pěší, zajišťující přístup na lávku vedoucí nad silnicí I/17 ve vlastnictví obdarovaného.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování neváznou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob, vyjma věcného břemene k pozemku označenému jako p. p. č. 1015/1 ostatní plocha – silnice, uvedeného na listu vlastnictví č. 491 pro katastrální území Hrochův Týnec. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil se zapsanými údaji v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námítky. Dárci ve smyslu ust. § 2065 občanského zákoníku není známa žádná vada předmětu darování, na kterou by měl obdarovaného upozornit.

IV.

Povinný tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako **p. p. č. 1015/1** ostatní plocha - silnice v obci Hrochův Týnec a katastrálním území Hrochův Týnec, zapsaného na listu vlastnictví č. 491 pro katastrální území Hrochův Týnec u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim (**dále jen služební pozemek**). Služební pozemek je ve vlastnictví povinného a je předán k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČ: 00 08 50 31 se sídlem Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53.

V.

Oprávněný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby **kabelového vedení veřejného osvětlení** postavené na služebním pozemku (**dále jen stavba**). Jedná se o stavbu „Hrochův Týnec, lávka pro pěší nad silnicí I/17, kterou oprávněný zrealizoval a uvedl do užívání v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se smlouvou o právu použití pozemku pro stavbu č. SMLM-341/1064/MS/41/2016 ze dne 16. 6. 2016.

VI.

Povinný zřizuje ve prospěch **osoby oprávněného služebnost inženýrské sítě** zatěžující služební pozemek jako věcné právo, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 860-44/2018 pro katastrální území Hrochův Týnec, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Oprávněný takto zřízenou osobní služebnost přijímá.

Služebnost inženýrské sítě spočívá v povinnosti povinného jako vlastníka služebného pozemku strpět:

- zřízení a vedení stavby ve služebním pozemku v rozsahu podle geometrického plánu,
- provozování a udržování stavby, které zahrnuje provádění prohlídek, oprav, úprav a údržby,
- a vstup na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby stavby.

Oprávněný nese veškeré náklady související se stavbou. Oprávněný je povinen nejméně 15 kalendářních dnů předem písemně, popřípadě e-mailem, vyznamet zástupce příspěvkové organizace uvedené v čl. IV. této smlouvy (vedoucí cestmistrovství Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim IV., tel. č. 469 699 033 nebo 469 699 011, popřípadě nepřetržitou službu dispečera – cestmistrovství Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim, tel. č. 469 699 036 nebo 724 643 214, e-mail: dzscr@suspk) o každém zásahu týkajícím se stavby na služebním pozemku, s výjimkou řešení nenadálých událostí (např. havárie nebo náhlé poškození stavby). Ve vyznamení oprávněný označí účel, termín prací včetně jejich časového rozpětí a jména oprávněných osob.

V případě nenadálých událostí oprávněný ohlásí událost písemně bez zbytečného odkladu a oznámí zároveň potřebu provedení opravy zástupci příspěvkové organizace. Místo události je oprávněný povinen označit a zabezpečit.

Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit majetek povinného a výše uvedená oprávnění vykonávat vhodným a bezpečným způsobem. Po skončení výše uvedených prací oprávněný uvede služební pozemek na vlastní náklady do předešlého stavu. Vznikne-li v souvislosti s výkonem práv oprávněného, která tvoří obsah služebnosti, a to i nezaviněně, škoda na majetku povinného, nese oprávněný náklady na jejich odstranění, uvedení v předešlý stav popř. povinnost k náhradě škody.

VII.

Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

V případě, že oprávněný bude mít zájem převést stavbu na jiného vlastníka, je povinen tuto skutečnost včas písemně oznámit povinnému. Osobní služebnost nelze převést na jinou osobu. Bude-li třeba zřídit služebnost ve prospěch jiné oprávněné osoby, zavazuje se oprávněný uhradit veškeré náklady související se zrušením služebnosti zřízené podle této smlouvy a zřízením služebnosti ve prospěch jiné osoby.

VIII.

Služebnost se zřizuje bezúplatně.

Obdarovaný a oprávněný se zavazuje uhradit pouze náklady za správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí v zákonné výši bezhotovostním převodem na účet povinného specifikovaný v záhlaví této smlouvy před podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněný obdrží oboustranně podepsanou smlouvu.

Pro případ nezaplacení výše uvedeného nákladu řádně a včas sjednávají smluvní strany právo povinného odstoupit od této smlouvy.

IX.

Obdarovaný a oprávněný nabude vlastnické právo a právo odpovídající služebnosti vkladem práva do katastru nemovitostí. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá dárce a povinný po zaplacení všech nákladů v souladu s čl. VIII. této smlouvy. Za den předání předmětu darování se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

X.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě a služebnostech. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako poslední. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude přílohou návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usnesením Zastupitelstva Pk
č. Z/...../..... ze dne

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Zastupitelstva města
Hrochův Týnec č. ze dne

V Pardubicích dne

V Hrochově Týnci dne

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

.....
město Hrochův Týnec
Ing. Petr Schejbal
starosta