

DODATEK Č. 1 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem Jaromírem Vyskočilem

uzavřené v souladu s ust. § 2332 a § 2345 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi smluvními stranami

Město Hrochův Týnec

se sídlem Smetanova 25, 53862, Hrochův Týnec

IČ: 00270156

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1141631329/0800

zastoupené panem: Ing. Petrem Schejbalem, starostou města

(dále jen „**propachtovatel**“)

a

Jaromírem Vyskočilem

Bytem: Stíčany 51, 53862, Hrochův Týnec

Narozen: 28. 2. 1939

Tel: +420 606 456 301

(dále jen „**pachtýř**“)

(společně také jen „smluvní strany“ nebo „strany“)

ZMĚNA SMLOUVY

**Propachtovatel a pachtýř uzavřeli dne 19. 10. 2016 Pachtovní smlouvu k propachtování
zemědělských pozemků a jejich částí, specifikovaných ve smlouvě (dále jen smlouva).**

Smluvní strany uzavírají tento **Dodatek č. 1 ke smlouvě** (dále jen dodatek), kterým se smlouva mění a
doplňuje následovně:

Přijímají se změny:

v článku III. Pachtovné takto:

Odst. 2. 1. se nahrazuje tímto textem:

Pachtovné za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu dle této smlouvy je mezi stranami
sjednáno ve výši 6.200,- Kč za 1 ha orné půdy a rok. **Celkové roční pachtovné činí částku 70.750,- Kč**
(slovy: sedmdesát tisíc sedm set padesát korun českých).

v článku V. Doba trvání pachtu a jeho ukončení

Odst. 5. 3. se ruší

**Příloha č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem Jaromírem Vyskočilem se ruší a
nahrazuje se novou: Příloha č. 1 k dodatku pachtovní smlouvy ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem
Jaromírem Vyskočilem, která je připojena k tomuto dodatku.**

OSTATNÍ USTANOVENÍ DODATKU

Vzhledem ke snížení pachtovného, k němuž dochází uzavřením tohoto dodatku, si smluvní strany sjednávají, že příslušná část pachtovného (přeplatek na pachtovném), bude odečten z pachtovného na následující rok.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Dodatek je platný a účinný dnem jeho podepsání poslední smluvní stranou.

Dodatek je sepsán ve třech rovnocenných vyhotoveních, z nichž propachtovatel obdrží dvě a pachtýř obdrží jedno vyhotovení.

Strany se řádně seznámily s obsahem dodatku, souhlasí s ním a prohlašují, že k jeho uzavření nebyly přinuceny hrozbou tělesného nebo duševního násilí. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem dodatku.

Nedílnou součástí dodatku je jeho příloha: **Příloha č. 1 k dodatku pachtovní smlouvy ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem Jaromírem Vyskočilem**

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
uzavření předmětu Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem Jaromírem Vyskočilem, byl schválen usnesením zastupitelstva města Hrochův Týnec č. 006/2020/003/e dne 15. 10. 2020.

V Hrochově Týnci dne:

V Hrochově Týnci dne:

.....
propachtovatel
Ing. Petr Schejbal
starosta města Hrochův Týnec

.....
pachtýř
Jaromír Vyskočil

Příloha č. 1 k dodatku pachtovní smlouvy ze dne 19. 10. 2016 s pachtýřem Jaromírem Vyskočilem
Seznam pozemků přenechaných pachtýři k dočasnému užívání a požívání na základě výše identifikované pachtovní smlouvy:

Pozemky p. č. v k. ú. Hrochův Týnec, zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim					
Poř. číslo	Číslo parcely	Celková výměra v m ²	Výměra propachtovaná (využitelná pro hospodaření) v m ²	Jednotková cena v Kč / ha / rok	Pachtovné v Kč
1	KN 1982	2 120	2 120	6 200	1 314,40
2	KN 1694	8 626	2 626	6 200	1 628,12
3	KN 1938	4 619	2 771	6 200	1 718,02
4	KN 1807	8 471	7 371	6 200	4 570,02
5	KN 1942	333	293	6 200	181,66
6	KN 1817	1 130	1 000	6 200	620,00
7	KN 1640	2854	2 854	6 200	1 769,48
8	KN 1623	9 429	9 429	6 200	5 845,98
9	KN 1936	2 755	2 066	6 200	1 280,92
10	KN 1937	7 473	7 273	6 200	4 509,26
11	KN 1523	9 973	4 973	6 200	3 083,26
12	KN 1934	1 663	1 663	6 200	1 031,06
13	KN 1648	48 086	48 086	6 200	29 813,32
14	KN 1940	1 203	1 203	6 200	745,86
Celkem		108 735	93 728		58 111

Pozemky p. č. v k. ú. Stičany, zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim					
Poř. číslo	Číslo parcely	Celková výměra v m ²	Výměra propachtovaná (využitelná pro hospodaření) v m ²	Jednotková cena v Kč / ha / rok	Pachtovné v Kč
1	KN 515	1 156	1 156	6 200	716,72
2	KN 531	6 627	6 627	6 200	4 108,74
3	KN 532	2 900	2 900	6 200	1 798,02
4	KN 534	348	348	6 200	215,76
5	KN 546	44	44	6 200	27,28
6	KN 588	3 758	664	6 200	411,68
7	KN 606	3 879	3 489	6 200	2 163,18
8	KN 611	221	221	6 200	137,02
9	KN 635	1 879	1 879	6 200	1 164,98
10	KN 637	257	257	6 200	159,34
11	KN 673	1 726	1 216	6 200	753,92
12	KN 683	2 357	1 127	6 200	762,6
13	KN 691	428	373	6 200	231,26
14	KN 696	114	84	6 200	52,08
Celkem		25 694	20 385		12 639