



MĚSTO HROCHŮV TÝNEC

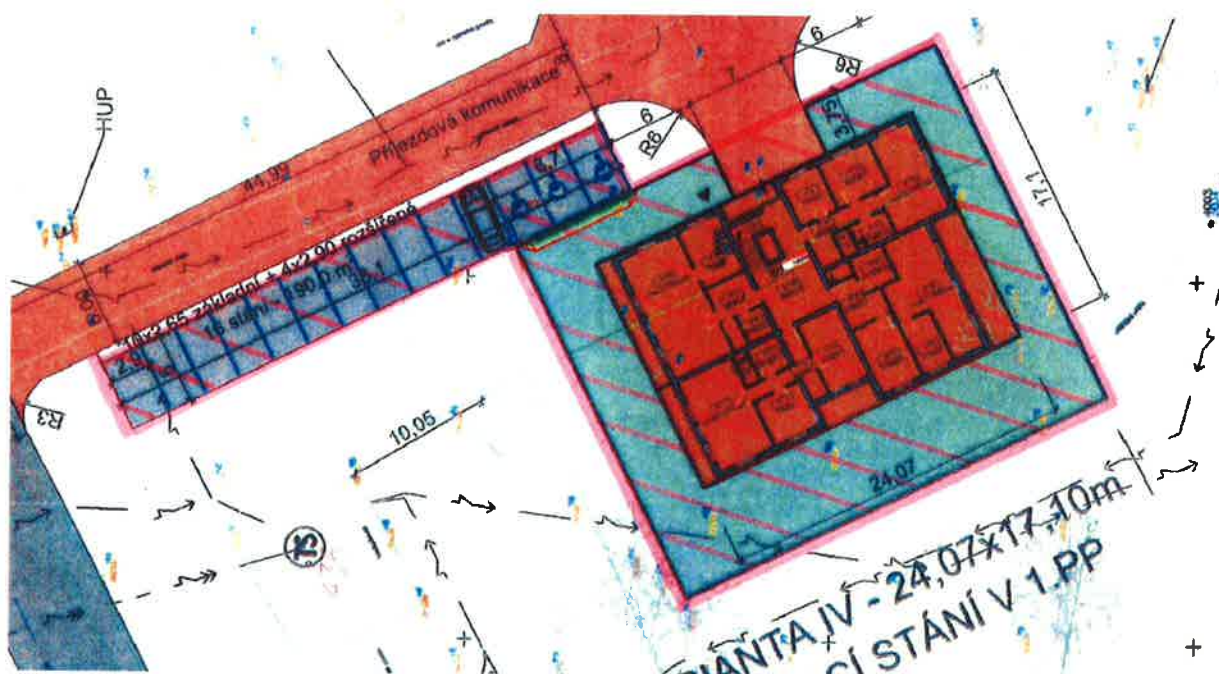
Smetanova 25
538 62 Hrochův Týnec

Záměr města 023 /2020

Zastupitelstvo města Hrochův Týnec v souladu s ustanovením §39 odst. 1. zák. č. 128/2000Sb o obcích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje záměr města na prodej části pozemků

Dotčené pozemky:

<u>Části p. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>vlastník pozemku</u>
část p. p. č 604/1	ostatní plocha	město Hrochův Týnec
část p. p. č. 631/2	ostatní plocha	město Hrochův Týnec



vše v k.ú. a obci Hrochův Týnec, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Hrochův Týnec.

Přes uvedené pozemky vede podzemní kabel vysokého napětí.

Části výše uvedených pozemků tvoří stavební pozemek, určený pro výstavbu bytového domu o třech NP, jednom PP a 16 parkovacích stání v obci Hrochův Týnec, katastrálním území Hrochův Týnec. Upřesnění konkrétních částí výše uvedených pozemků, které tvoří předmět záměru, vyplývá z koordinačního situačního výkresu na novostavbu bytového domu o třech NP, jednom PP a 16 parkovacích stání v katastrálním území Hrochův Týnec, který je k nahlédnutí v budově Městského úřadu Hrochův Týnec a který tvoří přílohu č. 1 tohoto záměru. Stavební pozemek, o níže uvedené výměře, bude před převodem na nabyvatele (vítězná nabídka ve výběrovém řízení) oddělen geometrickým plánem a bude mu přiděleno samostatné parcelní číslo.

Zastavěná plocha a nádvoří pro bytový dům	- 800,0 m ²
Zastavěná plocha pro parkovací plochy	- 190,0 m ²

Bližší popis předmětu prodeje:

Jedná se o rovinný zatravněný pozemek v části obce navazující na centrum, zastavěné bytovými domy a budovou pro kulturní a jiné účely. Příjezdová komunikace je neuzpevněná, vyhovující pro budoucí stavební účely. Pozemek má možnost připojení na všechny veřejné sítě ve městě. Výstavbou nebude narušeno užívání sousedních budov. Město Hrochův Týnec má 2.080 obyvatel, rozšířenou občanskou vybavenost a kompletní technickou infrastrukturu. Dopravní obslužnost je zajištěna železniční a automobilovou dopravou.

Způsob výběru kupujícího

Jakýkoliv zájemce může v období od 19. 6. 2020 do 9. 7. 2020 do 12 hodin, zaslat doporučenou poštovní zásilkou nebo doručit osobně svou nabídku na MěÚ Hrochův Týnec, ve které je povinen krom údajů o své osobě taktéž sdělit výši navrhované kupní ceny, **kteřá však nesmí být nižší než 1.118.700,- Kč (slovy: Jeden milion sto osmnáct tisíc sedm set korun českých)** (cena v daném místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem). Ze zájemců bude vybrána nejlepší nabídka, přičemž jediným výběrovým kritériem bude výše nabízené ceny. S takto vybraným zájemcem bude následně do 30 dnů uzavřena kupní smlouva. Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce s nápisem:

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ: PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU NA NOVOSTAVBU BYTOVÉHO DOMU O TŘECH NP, JEDNOM PP A 16 PARKOVACÍCH STÁNÍ V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ HROCHŮV TÝNEC, NEOTVÍRAT, NABÍDKA

Nabídky budou doručeny na adresu města - Město Hrochův Týnec, IČ: 00270156 se sídlem Smetanova 25, Hrochův Týnec, 538 62 Hrochův Týnec. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 9. 7. 2020 do 12 hodin.

Do výběrového řízení budou zařazeny nabídky doručené na výše uvedenou adresu nebo osobně na podatelnu Městského úřadu Hrochův Týnec v uvedeném termínu.

Na přihlášky doručené po tomto termínu nebude brán zřetel!!!

Město Hrochův Týnec si vyhrazuje právo na zamítnutí veškerých podaných nabídek a zrušení vypsání výběrového řízení na prodej výše uvedených pozemků, a to i bez udání důvodů, bez nároku jakéhokoliv zájemce na náhradu za účast ve výběrovém řízení.

Pro případné další informace a prohlídky se můžete obrátit na pana Romana Svatoše, tel: 608 885 117

starosta města /

1. místo / starosta města

Záměr města prodat předmětnou nemovitost byl řádně vyvěšen na elektronické úřední desce MěÚ a na úřední desce MěÚ.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Příloha: 1. Koordinační situační výkres na novostavbu bytového domu o třech NP, jednom PP a 16 parkovacích stání v katastrálním území Hrochův Týnec