

Záměr města č. 020/2020 na prodej kanalizační a vodovodní přípojky

- I. **Město Hrochův Týnec**, se sídlem Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec
IČ: 00270156
DIČ: CZ00270156
bankovní spojení: 1141631329/0800
zastoupené Ing. Petrem Schejbalem, starostou města
(dále jen „prodávající“)
- II. **Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s.**, se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim
IČ: 48171590
DIČ: CZ48171590
v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložka 957
bankovní spojení: 2030342/0800
zastoupená Mgr. Ivo Doskočillem, prokuristou
(dále jen „kupující“)

uzavírají tuto kupní smlouvu:

1. Prodávající je výhradním vlastníkem kanalizačních stok a vodovodních řadů uvedených v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen *předmět koupě*).
Poznámka: Předmětem koupě nejsou kanalizační a vodovodní přípojky.
2. Oboustranným podpisem této smlouvy prodávající prodává předmět koupě uvedený v odst. 1. této smlouvy kupujícímu.
3. Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu koupě a dnem podpisu této smlouvy jej přebírá do svého vlastnictví a zodpovídá za jeho stav, provoz a údržbu. Dnem podpisu této smlouvy přechází nebezpečí škody na předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího.
4. Prodávající prohlašuje, že prodeji předmětu koupě nebrání žádná okolnost omezující jeho volné nakládání a že na předmětu koupě neváznou žádné závazky vůči jiným stranám a žádná věcná práva či dluhy.
5. Kupní cena předmětu koupě činí: **1.767.000,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion sedm set šedesát sedm tisíc korun českých bez DPH)
6. Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude vystaven v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92 písm. d, odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty. Datem zdanitelného plnění je datum účinnosti smlouvy.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
8. Smluvní strany uzavírají vedle této smlouvy ještě smlouvu o peněžitém vkladu do základního kapitálu společnosti. Tyto smlouvy jsou na sobě vzájemně závislé, zánik jedné z těchto smluv jiným způsobem než splněním, má za následek zánik smlouvy druhé.
9. Smluvní strany se zavazují, že vzájemné pohledávky a závazky dle odst. 8 vypořádají jejich zápočtem. Zápočet kupující vyhotoví poté, co prodávající vystaví fakturu dle Kupní smlouvy.
10. Kupující se zavazuje oznámit příslušnému vodoprávnímu úřadu změnu vlastnictví předmětu koupě.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Hrochův Týnec, usnesením č. ze dne
12. Smluvní strany prohlašují, že jejich projevy vůle související s uzavřením této smlouvy jsou činěny svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
13. Veškeré případné změny této smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran.
14. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
15. Zásady zpracování osobních údajů, kterými se společnost řídí, jsou umístěny na webu společnosti vakcr.cz v oddíle dokumenty společnosti.
16. Tato smlouva je vyhotovena v šesti výtiscích s platností originálu, z nichž dvě obdrží prodávající, čtyři kupující.

Vyvěšeno 8. 4. 2020
Sejmuto 24. 4. 2020

Ing. Petr Schejbal
Starosta

Leoš Kaplan
místostarosta

KUPNÍ SMLOUVA

(podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Město Hrochův Týnec, se sídlem Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec

IČ: 00270156

DIČ: CZ00270156

bankovní spojení: 1141631329/0800

zastoupené Ing. Petrem Schejbalem, starostou města

(dále jen „prodávající“)

II. Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., se sídlem Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

IČ: 48171590

DIČ: CZ48171590

v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložka 957

bankovní spojení: 2030342/0800

zastoupená Mgr. Ivo Doskočilem, prokuristou

(dále jen „kupující“)

uzavírají tuto kupní smlouvu:

1. Prodávající je výhradním vlastníkem kanalizačních stok uvedených v **Příloze č. 1**, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen *předmět koupě*).
Poznámka: Předmětem koupě nejsou kanalizační přípojky.
2. Oboustranným podpisem této smlouvy prodávající prodává předmět koupě uvedený v odst. 1. této smlouvy kupujícímu.
3. Kupující prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu koupě a dnem podpisu této smlouvy jej přebírá do svého vlastnictví a zodpovídá za jeho stav, provoz a údržbu. Dnem podpisu této smlouvy přechází nebezpečí škody na předmětu koupě z prodávajícího na kupujícího.
4. Prodávající prohlašuje, že prodeji předmětu koupě nebrání žádné okolnosti omezující jeho volné nakládání a že na předmětu koupě nevznou žádné závazky vůči jiným stranám a žádná věcná práva či dluhy.
5. Kupní cena předmětu koupě činí: **2.754.000,- Kč bez DPH** (slovy: dva miliony sedm set padesát čtyři tisíc korun českých bez DPH)
6. Ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude vystaven v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92 písm. d, odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty. Datem zdanitelného plnění je datum účinnosti smlouvy.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
8. Smluvní strany uzavírají vedle této smlouvy ještě smlouvu o peněžitém vkladu do základního kapitálu společnosti. Tyto smlouvy jsou na sobě vzájemně závislé, zánik jedné z těchto smluv jiným způsobem než splněním, má za následek zánik smlouvy druhé.
9. Smluvní strany se zavazují, že vzájemné pohledávky a závazky dle odst. 8 vypořádají jejich zápočtem. Zápočet kupující vyhotoví poté, co prodávající vystaví fakturu dle Kupní smlouvy.
10. Kupující se zavazuje oznámit příslušnému vodoprávnímu úřadu změnu vlastnictví předmětu koupě.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Hrochův Týnec, usnesením č. ze dne
12. Smluvní strany prohlašují, že jejich projevy vůle související s uzavřením této smlouvy jsou činěny svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
13. Veškeré případné změny této smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran.
14. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
15. Zásady zpracování osobních údajů, kterými se společnost řídí, jsou umístěny na webu společnosti vakcr.cz v oddíle dokumenty společnosti.
16. Tato smlouva je vyhotovena v šesti výtiscích s platností originálu, z nichž dvě obdrží prodávající, čtyři kupující.

V Hrochově Týnci dne

V Chrudimi dne

.....
prodávající

.....
kupující