

Město Hrochův Týnec

sídlo: Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec

IČ: 00270156

DIČ: CZ00270156

zastoupené Ing. Petrem Schejbalem, starostou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1141631329/0800

(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě pověření Danou Soukupovou

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„**Smlouva**“)

Čl. I**Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemky parc. č. 1832, 1848, zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území Hrochův Týnec, obec Hrochův Týnec, u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim („**Pozemky**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – metalický kabel, 2 ks ochranných HDPE trubek s optickým kabelem, rozvaděč mDSLAM450 a elektroměrný rozvaděč na par. č. 1832 („**Komunikační vedení a zařízení**“).

Čl. II**Předmět Smlouvy**

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 910-265/2019 ze dne 30.12.2019, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm v Chrudimi dne 7.1.2020, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III Náhrada

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 100,- Kč/bm trasy a 1000,-Kč/ks rozvaděče. Při délce vedení 30,29 m a umístění 2 ks rozvaděčů činí celková výše náhrady **5029,- Kč**, slovy: pět tisíc dvacet devět korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude 60 dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v zápatí Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V. Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI. Ujednání na závěr

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný

projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

4. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
5. Zřízení Služebnosti bylo schváleno Zastupitelstvem města Hrochův Týnec dne usnesením č.
6. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 910-265/2019 ze dne 30.12.2019

V Pardubicích dne 22.1.2020

V Hrochově Týnci dne

CETIN:

Vlastník:

.....
CETIN a.s.
Dana Soukupová
dle pověření

.....
Město Hrochův Týnec
Ing. Petr Schejbal
starosta

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

130

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
1832										1832		10001			
1848										1848		10001			
1955										1955		106			

Druh věcného břemene : pokládka a údržba telefonního kabelu

Oprávněný : Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jindra Horáková	Jméno, příjmení: Ing. Jindra Horáková
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1961/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1961/2000
	Dne: 30. prosince 2019 Číslo: 219/2019	Dne: 13.1.2020 Číslo: S-219/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: AGES Pardubice s.r.o. 17. listopadu 2753 530 02 Pardubice	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Pardubický kraj KP Chrudim Jana Kříčenská PGP-2256/2019-603 2020.01.07 14:12:59 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
Číslo plánu: 910-265/2019 Okres: Chrudim Obec: Hrochův Týnec Kat. území: Hrochův Týnec Mapový list: Pardubice 6-5/42 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	640399.11	1071282.22	3	
2	640399.04	1071281.15	3	
3	640398.52	1071281.21	3	
4	640398.55	1071281.55	3	
5	640397.86	1071281.87	3	
6	640397.96	1071282.37	3	
7	640397.06	1071282.31	3	
8	640397.10	1071281.81	3	
9	640397.11	1071280.75	3	
10	640396.61	1071280.75	3	
11	640396.60	1071282.02	3	
12	640396.51	1071282.49	3	
13	640396.99	1071282.69	3	
14	640395.69	1071284.42	3	
15	640395.37	1071284.00	3	
16	640393.58	1071284.69	3	
17	640393.74	1071285.17	3	
18	640392.89	1071285.38	3	
19	640392.75	1071284.90	3	
20	640387.16	1071286.98	3	
21	640387.32	1071287.46	3	
22	640383.92	1071288.57	3	
23	640383.82	1071288.07	3	
24	640381.92	1071288.17	3	
25	640382.00	1071288.67	3	
26	640377.49	1071289.75	3	
27	640377.27	1071289.29	3	
28	640376.96	1071288.61	3	
29	640377.81	1071290.46	3	
30	640374.73	1071291.19	3	
31	640374.13	1071289.27	3	
32	640372.53	1071289.92	3	
33	640373.42	1071291.72	3	
34	640373.09	1071291.05	3	
35	640372.86	1071290.60	3	
36	640371.60	1071291.11	3	
37	640371.82	1071291.57	3	
38	640370.89	1071292.09	3	
39	640370.73	1071291.61	3	
40	640369.77	1071291.73	3	
41	640369.79	1071292.23	3	
42	640368.39	1071292.19	3	
43	640367.55	1071291.66	3	

