

Městský úřad Hrochův Týnec
Město Hrochův Týnec, Smetanova 25, 538 62 Hrochův Týnec

Návrh se podává prostřednictvím Městský úřad Hrochův Týnec
Smetanova 25
538 62 Hrochův Týnec

V Pardubicích

dne : 4.1.2023

NÁVRH NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE Hrochův Týnec
dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Žadatel / vlastník

Manželé:

Ing. Jana Mrázová r.č. 805218/3326

Ing. Peter Mráz r.č. 770515/6954

Oba trvale bytem: Pardubice - Trnová, Růžová 67, 530 09 Pardubice

Telefon: 777 400 856,

e-mail: petermraz@hotmail.com

Žádáme o změnu územního plánu města Hrochův Týnec, změnu využití plochy

na pozemcích parcelních čísel:

Pozemek v katastru nemovitostí označený jako pozemková parcela číslo 1859, druh pozemku ovocný sad o evidované výměře 5882 m². číslo LV 779 , na základě platného územního plánu města (změna č.3) , účinného od 19.3.2020 , nachází na ploše NSpz – plochy smíšené , nezastavěného území přírodní zemědělské.

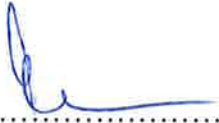
ze stávající funkční plochy: NSpz (plochy smíšené , nezastavěného území) ovocný sad

na tuto funkční plochu: **Zahrada**

za účelem: oplocení vlastního pozemku

O změnu žádáme z těchto důvodů:

Vzhledem k umístění pozemku na hranici z obcí Dolní Bezděkov, v části na Lyskovém, kde na hranici katastru dochází k výstavbě individuálního bydlení, bychom rádi předešly ke škodám proti jiné osobě a pozemek oplotily. Na pozemku se nachází množství ovocných stromů, vlastní studna a svým charakterem vyžaduje oplocení vzhledem k okolité výstavbě a charakteru vysázených plodin v okolí.



.....
podpis žadatele

Přílohy k žádosti

- Situační plánek s vyznačením využití pozemku
- Vlastnické vztahy k pozemkům dotčeným změnou
- Doklad prokazující nemožnost využití vymezených ploch v platném územním plánu a potřeby vymezení nových ploch



Nahlížení do katastru nemovitostí



Platnost dat k 03.01.2024 18:00

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1859
Obec:	Hrochův Týnec [571491]
Katastrální území:	Hrochův Týnec [648299]
Číslo LV:	779
Výměra [m ²]:	5882
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	ovocný sad

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

SJM Míra, Peter Ing. a Mrázová Jana Ing.

Podíl

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává katastrální úřad pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Chrudim

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.01.2024 18:00.

Vyhledání prvků

- Stát
- Region soudržnosti
- Kraj (VÚSC)
- Okres
- ORP
- POU
- Obec, vojenský újezd
- Obvod Prahy
- Správní obvod Prahy
- Městská část/obvod
- Část obce
- Volební okrsek
- Ulice
- Stavební objekt
- Adresní místo
- Katastrální území
- Parcela
- ZSJ
- Účelový územní prvek

Parcela - detail

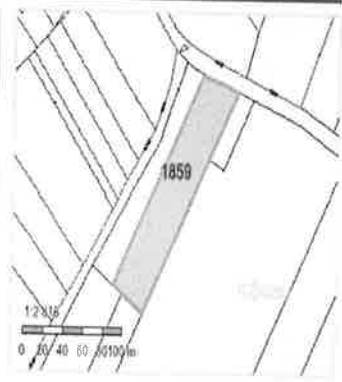
Kód: 50791491010

Aktuální údaje

Obec:	Hrochův Týnec
Katastrální území:	Hrochův Týnec

Údaje o vlastnictví

Kmenové číslo / poddělení:	1859
Výměra parcely (m ²):	5882
Druh pozemku:	ovocný sad
Způsob využití:	



Definiční bod

Souřadnice
Y: 640807,80 X: 1070819,51

Způsoby ochrany:

zemědělský půdní fond

Bonitované díly:

BPEJ	Výměra
30210	5882

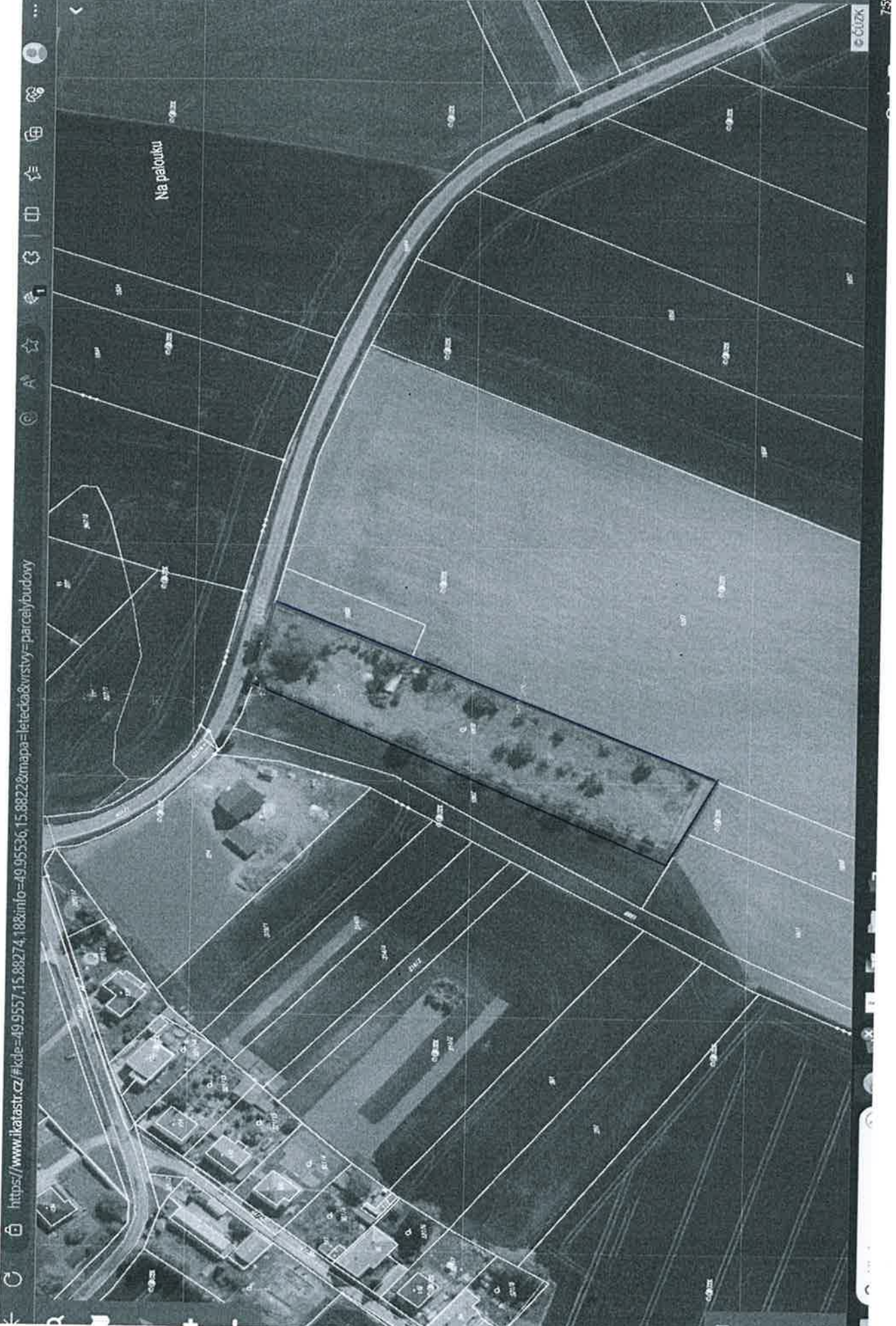
Související prvky

Nadřazené prvky

Stát	Česká republika
Region soudržnosti	Severovýchod
Kraj (VÚSC)	Paroubický kraj
Okres	Chrudim
ORP	Chrudim
POU	Chrást
Obec	Hrochův Týnec
Katastrální území	Hrochův Týnec

Podřazené prvky

Stavební objekty	Seznam stavebních objektů
------------------	---------------------------



<https://www.lkatastr.cz/#kde=49.9557,15.88274,18&info=49.95536,15.8822&mapa=letecka&vrstvy=parcelybudovy>